

**Projekt**

z dnia 20 maja 2022 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 30 maja 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu  
Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2021-2030**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2022 r. poz. 559 i 1005) oraz art. 17 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485 ), Rada Miejska Dzierżoniowa uchwala, co następuje:

**§ 1.** Przystępuje się do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2021-2030.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie**

### **do uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2021-2030**

#### **1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały.**

Celem rewitalizacji jest pobudzenie, uruchomienie mechanizmów rozwojowych, które sprawią, że nawet po zakończeniu interwencji, obszar będzie nadal się rozwijał. Niezbędnym elementem procesów rewitalizacyjnych jest prowadzenie działań o charakterze społecznym ukierunkowanym na mieszkańców.

Zgodnie z art. 2 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) "Rewitalizacja to proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie, prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie gminnego programu rewitalizacji".

Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2021-2030 (GPR) stanowił będzie podstawowe narzędzie prowadzenia zintegrowanych działań rewitalizacyjnych polegających na wyprowadzeniu ze stanu kryzysu obszaru rewitalizacji w gminie, przy aktywnym współudziale lokalnej społeczności, przedsiębiorców oraz wszystkich interesariuszy procesu rewitalizacji. Działania podejmowane w ramach GPR przyczynia się do odnowy i ożywienia oraz wzmocnienia integracji społecznej na terenie gminy. GPR jest dokumentem niezbędnym do ubiegania się o środki zewnętrzne z programów unijnych i krajowych.

#### **2. Aktualny stan faktyczny i prawny.**

Dzierżoniów przygotowuje "Gminny Program Rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2021-2030,, w oparciu o ustawę z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485). Ma on zastąpić "Lokalny Program Rewitalizacji na lata 2015-2020" przyjęty Uchwałą nr XXV/156/16 z dnia 29 sierpnia 2016 r. przez Radę Miejską Dzierżoniowa.

Gminny Program rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2021-2030 (GPR) sporządza się dla obszaru rewitalizacji Dolny południe oraz obszaru rewitalizacji Centrum 1 określonych w Uchwale nr XLI/385/22 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 25 kwietnia 2022 r. w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy o rewitalizacji (Dz. U. z 2021 r. poz. 485) "Przygotowanie, koordynowanie i tworzenie warunków do prowadzenia rewitalizacji, a także jej prowadzenie w zakresie właściwości gminy, stanowią jej zadania własne." Realizując zadania, o których mowa w ust. 1, gmina

współpracuje z powiatem, województwem, administracją rządową oraz innymi podmiotami realizującymi na obszarze rewitalizacji uprawnienia Skarbu Państwa.

Zgodnie z art. 17 ustawy o rewitalizacji, podejmowana uchwała o przystąpieniu do sporządzenia gminnego programu rewitalizacji, która zostanie ogłoszona na stronie internetowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej jest kolejnym działaniem w opracowaniu dokumentu pn. Gminny Program Rewitalizacji. Po jego opracowaniu Rada Miasta przyjmuje dokument w drodze uchwały.

### **3. Różnice pomiędzy dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym.**

Lokalny Program Rewitalizacji Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2015-2020 nie został podjęty w trybie zapisów ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485), a w oparciu o Wytyczne Ministra Infrastruktury i Rozwoju w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014-2020, tym samym nie została podjęta uchwała o ustanowieniu Specjalnej Strefy Rewitalizacji, o której mowa w rozdziale 5 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz.U. z 2021 r. poz. 485). Podejmowania uchwał w oparciu o w/w wytyczne jest trybem dopuszczalnym na mocy artykułu 52 ustawy o rewitalizacji, która zakłada okres przejściowy w stosowaniu ustawy do 2023 r.

### **4. Konsekwencje finansowe dla budżetu gminy.**

Koszt sporządzenia GPR - II etap prac to 21 525 zł brutto . Rozpoczęcie i zakończenie prac planuje się w br. W budżecie na rok 2022 zostały zarezerwowane środki finansowe na ten cel.

### **5. Rozdzielnik.**

1. Odbiorcy zewnętrzni : nie dotyczy
2. Odbiorcy wewnętrzni: ZP