

**Projekt**

z dnia .....

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 28 marca 2022 r.

**w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń  
wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla Gminy Miejskiej  
Dzierżoniów na lata 2022-2025**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022r. poz. 559) i art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się co następuje:

**§ 1.** Przyjmuje się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2022-2025, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Traci moc uchwała Rady Miejskiej Dzierżoniowa nr XXXIII/318/21 z dnia 27 września 2021 r. w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2019-2023.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA  
z dnia 28 marca 2022 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI  
URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH  
I URZĄDZEŃ KANALIZACYJNYCH  
DLA GMINY MIEJSKIEJ DZIERŻONIÓW  
NA LATA 2022-2025**

**WODOCIĄGI I KANALIZACJA SPÓŁKA Z O.O.  
UL. KILIŃSKIEGO 25A, 58-200 DZIERŻONIÓW**

**Dzierżoniów, dnia : 28 luty 2022 rok**

## **I. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych.**

Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Dzierżoniowie zobowiązuje się do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków, mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług, wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów.

W ramach planowanego zakresu usług Spółka będzie wykonywać:

1. Pobór i uzdatnianie wody dla mieszkańców, instytucji, zakładów komunalnych, zakładów produkcyjnych i pozostałych użytkowników.
2. Działalność w zakresie rozprowadzenia wody.
3. Utrzymanie i konserwacja urządzeń wodociągowych.
4. Badania jakości dostarczanej wody.
5. Transport ścieków za pomocą sieci kanalizacyjnej.
6. Oczyszczanie ścieków na oczyszczalni komunalnej.
7. Utrzymanie i konserwacja urządzeń kanalizacyjnych.
8. Badanie jakości ścieków przemysłowych odprowadzanych do kanalizacji miejskiej.
9. Montaż i wymiana wodomierzy domowych.
10. Uzgodnienie dokumentacji technicznej i nadzór nad realizacją sieci wod.- kan., wykonywanych przez inwestorów na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.
11. Prowadzenie niezbędnych remontów i modernizacji sieci wodociągowo-kanalizacyjnych, stacji uzdatniania wody oraz oczyszczalni ścieków.
12. Wynajem sprzętu specjalistycznego i wykonywanie innych usług zleconych.

## **II. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach.**

### **Rok 2022**

#### **I) Projekt pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierżoniowskiego – etap II, współfinansowany z Funduszu Spójności.**

1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Dzierżoniowie - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów, ul. Armii Krajowej – 361 594,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2022r. – 997 500,00 zł netto);

2) Budowa centralnego systemu monitoringu i sterowania systemem wodociągowym - strefowanie sieci - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej

Dzierżoniów – 57 032,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2022r. – 520 800,00 zł netto);

3) Prowadzenie projektu - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 19 843,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2022r. – 487 700,00 zł netto).

**II) Projekt pn. „Montaż agregatów kogeneracyjnych na biogaz na Oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie”, współfinansowany z Funduszu Spójności.**

1) Montaż agregatów kogeneracyjnych na biogaz, na oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 1 207 417,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2022r. – 2 745 100,00 zł netto).

**III) Projekt pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej gmin powiatu dzierżoniowskiego, Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. oraz Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Łagiewnikach”, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.**

1) Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 161 819,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2022r. – 1 791 400,00 zł netto).

**IV) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.**

1) Budowa centralnego systemu monitoringu i sterowania systemem wodociągowym - strefowanie sieci - koszty przeznaczone na realizację zadania poza Projektem na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 140 262,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2022r. – 2 463 400,00 zł netto);

2) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Rozbudowa oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie” - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 224 585,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2022r. – 255 500,00 zł netto);

3) Budowa odcinka sieci łączącego sieć kanalizacji sanitarnej w Nowiźnie z oczyszczalnią ścieków w Dzierżoniowie (teren Dzierżoniowa) – 174 500,00 zł netto;

4) Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego – 3 340 000,00 zł netto, w tym:

- a) ul. Kilara (aktualnie Spółka opracowuje dokumentację, w II połowie roku realizacja wykonania sieci) – kwota 70 000,00 zł netto,
- b) ul. Kilińskiego DN 315 i DN 400 (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy drogi przez Urząd Miasta WiK Sp. z o.o. zrealizuje) – kwota 2 400 000,00 zł netto,
- c) ul. Diamentowa (sieć wodociągowa jest wykonana, w I półroczu 2022 r. zostanie wykonana sieć kanalizacji sanitarnej) – kwota 70 000,00 zł netto,
- d) ul. Pocztowa (WiK Sp. z o.o. wykona dokumentację i w trakcie przebudowy drogi przez Urząd Miasta WiK Sp. z o.o. zrealizuje I etap a w 2023r. przewidziana jest realizacja II etapu) – kwota 150 000,00 zł netto,
- e) WSSE (posiadamy dokumentację, jest już wykonany I etap, do końca 2022 r. zostanie wykonany II etap tego zadania) – kwota 350 000,00 zł netto,
- f) ul. Sikorskiego (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy drogi przez Urząd Miasta WiK Sp. z o.o. zrealizuje I etap a w 2023 r. przewidziana jest realizacja II etapu) – kwota 300 000,00 zł netto.

5) Modernizacja SUW Cicha w zakresie przebudowy kotłowni (opracowanie dokumentacji wraz z realizacją I etapu inwestycji) – 62 000,00 zł netto.

Wielkość nakładów inwestycyjnych w 2022 roku wyniesie – 5 749 052,00 zł netto.

## **Rok 2023**

**I) Projekt pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej gmin powiatu dzierzoniowskiego, Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. oraz Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Łagiewnikach”, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego.**

1) Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 161 819,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2023r. – 1 791 400,00 zł netto).

**II) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.**

1) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I\* -

koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 235 000,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2023r. – 1 750 000,00 zł netto);

2) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierżoniowskiego (ZGPD-7) – etap II\*\* - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 587 500,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2023r. – 8 750 000,00 zł netto);

3) Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego – 2 950 000,00 zł netto, w tym:

- a) ul. Sikorskiego (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy drogi przez Urząd Miasta realizacja przez WiK Sp. z o.o. II etapu zadania) – kwota 300 000,00 zł netto,
- b) ul. Słowińska (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy drogi przez Urząd Miasta realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania) – kwota 700 000,00 zł netto,
- c) os. Kolorowe (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy ciągów komunikacyjnych przez Urząd Miasta realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania) – kwota 100 000,00 zł netto,
- d) ul. Korczaka (po wykonaniu dokumentacji przez Urząd Miasta realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania) – kwota 1 300 000,00 zł netto,
- e) ul. Przedwiośnie w zakresie: dz. nr 1049/4; 1049/1; 1049/2; 1049/3 Obręb Nowe Miasto (po przekazaniu przez Urząd Miasta dokumentacji projektowej dotyczącej budowy sieci kanalizacji sanitarnej realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania oraz sieci wodociągowej w terenie sięgacza) – kwota 100 000,00 zł netto,
- f) ul. Poczтовая (realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania etapu II) – kwota 150 000,00 zł netto,
- g) ul. Świdnicka: działki przy ul. Świdnicka – Widokowa (po przekazaniu przez Urząd Miasta dokumentacji projektowej dotyczącej budowy sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania) – kwota 300 000,00 zł netto.

Wielkość nakładów inwestycyjnych w 2023 roku wyniesie – 3 934 319,00 zł netto.

## **Rok 2024**

### **I) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.**

- 1) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I\* - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 235 000,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2024r. – 1 750 000,00 zł netto);
- 2) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap II\*\* - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 587 500,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2024r. – 8 750 000,00 zł netto);
- 3) Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego – 700 000,00 zł netto, w tym:
  - a) ul. Świdnicka (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy drogi przez Urząd Miasta realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania etapu I, w roku 2025 realizacja II etapu) – kwota 700 000,00 zł netto.

Wielkość nakładów inwestycyjnych w 2024 roku wyniesie – 1 522 500,00 zł netto.

## **Rok 2025**

### **I) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne.**

- 1) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I\* - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 235 000,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2025r. – 1 750 000,00 zł netto);
- 2) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap II\*\* - koszty przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów – 587 500,00 zł netto (całkowite koszty realizacji zadania w 2025r. – 8 750 000,00 zł netto);
- 3) Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego – 1 000 000,00 zł netto, w tym:
  - a) ul. Świdnicka (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy drogi przez Urząd

Miasta realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania II etapu) – kwota 900 000,00 zł netto,  
b) os. Kolorowe cd. (posiadamy dokumentację, w trakcie przebudowy ciągów komunikacyjnych przez Urząd Miasta realizacja przez WiK Sp. z o.o. zadania) – kwota 100 000,00 zł netto.

Wielkość nakładów inwestycyjnych w 2025 roku wyniesie – 1 822 500,00 zł netto.

\*Zadanie przewidziane do realizacji w przypadku podpisania Umowy o dofinansowanie projektu pn. „Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I”.

\*\*Zadanie przewidziane do realizacji w przypadku podpisania Umowy o dofinansowanie projektu pn. „Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap II”.

### **III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków.**

1. Optymalizacja procesów technologicznych uzdatniania wody wpływających zarówno na polepszenie jej jakości, jak i wielkości zużycia w trakcie tych procesów.
2. Modernizacja układów przesyłowych sieci wodociągowej w celu ograniczenia ilości awarii.
3. Wymiana najbardziej awaryjnych odcinków sieci wodociągowych.
4. Sukcesywna wymiana wodomierzy głównych na wodomierze o lepszych parametrach metrologicznych.
5. Wykonanie systemu monitoringu i sterowania procesami uzdatniania wody i oczyszczania ścieków.
6. Szczegółowa kontrola jakości ścieków w zakładach przemysłowych.
7. Usprawnienie pracy Działu Obsługi Klienta w celu zwiększenia kontroli i przyspieszenia wymiany urządzeń pomiarowych.

### **IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach.**

Rok 2022 - 5 749 052,00 zł netto.

Rok 2023 - 3 934 319,00 zł netto.

Rok 2024 - 1 522 500,00 zł netto.

Rok 2025 - 1 822 500,00 zł netto.



## V. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Nazwa zadania	Całkowita wartość zadania [zł netto]	Wartość zadania w poszczególnych latach [zł netto]	Środki pochodzące z dotacji U.E. [zł netto]	Środki własne WiK Sp. z o.o. Dzierżoniów przeznaczone na realizację zadania na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów w poszczególnych latach [zł netto]	Środki własne WiK Sp. z o.o. Dzierżoniów przeznaczone na realizację zadania na terenie pozostałych Gmin w poszczególnych latach [zł netto]
<b>ROK 2022</b>					
<b>I) Projekt pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierżoniowskiego – etap II”, współfinansowany z Funduszu Spójności</b>					
1) Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w Dzierżoniowie	1 378 268,00	997 500,00	635 906,00	361 594,00	0,00
2) Budowa centralnego systemu monitoringu i sterowania systemem wodociągowym - strefowanie sieci	520 800,00	520 800,00	332 010,00	57 032,00	131 758,00
3) Prowadzenie projektu	2 600 000,00	487 700,00	229 500,00	19 843,00	238 357,00
RAZEM I		2 006 000,00	1 197 416,00	438 469,00	370 115,00
<b>II) Projekt pn. „Montaż agregatów kogeneracyjnych na biogaz na Oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie”, współfinansowany z Funduszu Spójności</b>					
1) Montaż agregatów kogeneracyjnych na biogaz na Oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie	3 015 000,00	2 745 100,00	1 371 865,00	1 207 417,00	165 818,00
RAZEM II		2 745 100,00	1 371 865,00	1 207 417,00	165 818,00
<b>III) Projekt pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej gmin powiatu dzierżoniowskiego, Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. oraz Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w łagiewnikach”, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego</b>					
1) Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie	3 582 800,00	1 791 400,00	1 304 228,00	161 819,00	325 353,00
RAZEM III		1 791 400,00	1 304 228,00	161 819,00	325 353,00
<b>IV) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne</b>					
1) Budowa centralnego systemu monitoringu i sterowania systemem wodociągowym - strefowanie sieci (poza Projektem)	2 760 400,00	2 463 400,00	0,00	140 262,00	2 323 138,00
2) Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. „Rozbudowa Oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie”	365 000,00	255 500,00	0,00	224 585,00	30 915,00
3) Budowa odcinka sieci łączącego sieć kanalizacji sanitarnej w Nowiźnie z oczyszczalnią ścieków w Dzierżoniowie (teren Dzierżoniowa)	174 500,00	174 500,00	0,00	174 500,00	0,00
4) Rozbudowa i	3 340 000,00	3 340 000,00	0,00	3 340 000,00	0,00

modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego, w tym: a) ul. Kilara b) ul. Kilińskiego c) ul. Diamentowa d) ul. Poczтова e) WSSE f) ul. Sikorskiego					
5/ Modernizacja SUW Cicha	62 000,00	62 000,00	0,00	62 000,00	0,00
RAZEM IV		6 295 400,00	0,00	3 941 347,00	2 354 053,00
RAZEM I+II+III+IV		12 837 900,00	3 873 509,00	5 749 052,00	3 215 339,00
<b>ROK 2023</b>					
<b>I) Projekt pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej gmin powiatu dzierzoniowskiego, Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. oraz Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Łagiewnikach”, współfinansowany z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego</b>					
1) Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach WiK Sp. z o.o. w Dzierżoniowie	3 582 800,00	1 791 400,00	1 304 228,00	161 819,00	325 353,00
RAZEM I		1 791 400,00	1 304 228,00	161 819,00	325 353,00
<b>II) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne</b>					
1) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I*	7 000 000,00	1 750 000,00	1 250 000,00	235 000,00	265 000,00
2) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap II*	35 000 000,00	8 750 000,00	7 500 000,00	587 500,00	662 500,00
3) Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego, w tym: a) ul. Sikorskiego b) ul. Słowińska c) os. Kolorowe d) ul. Korczaka e) ul. Przedwiośnie w zakresie: dz. nr 1049/4; 1049/1; 1049/2; 1049/3 Obręb Nowe f) ul. Poczтова g) ul. Świdnicka	2 950 000,00	2 950 000,00	0,00	2 950 000,00	0,00

RAZEM II	13 450 000,00	8 750 000,00	3 772 500,00	927 500,00	
<b>RAZEM I+II</b>	<b>15 241 400,00</b>	<b>10 054 228,00</b>	<b>3 934 319,00</b>	<b>1 252 853,00</b>	
<b>ROK 2024</b>					
<b>I) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne</b>					
1) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I*	7 000 000,00	1 750 000,00	1 250 000,00	235 000,00	265 000,00
2) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap II*	35 000 000,00	8 750 000,00	7 500 000,00	587 500,00	662 500,00
3) Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego, w tym: a) ul. Świdnicka	2 100 000,00	700 000,00	0,00	700 000,00	0,00
<b>RAZEM I</b>	<b>11 200 000,00</b>	<b>8 750 000,00</b>	<b>1 522 500,00</b>	<b>927 500,00</b>	
<b>ROK 2025</b>					
<b>I) Pozostałe przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne</b>					
1) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I*	7 000 000,00	1 750 000,00	1 250 000,00	235 000,00	265 000,00
2) Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap II*	35 000 000,00	8 750 000,00	7 500 000,00	587 500,00	662 500,00
3) Rozbudowa i modernizacja sieci wodociągowo - kanalizacyjnej wraz z przyłączami do budynków w obrębie pasa drogowego, w tym: a) ul. Świdnicka b) os. Kolorowe cd.	1 700 000,00	1 000 000,00	0,00	1 000 000,00	0,00
<b>RAZEM I</b>	<b>11 500 000,00</b>	<b>8 750 000,00</b>	<b>1 822 500,00</b>	<b>927 500,00</b>	

## VI. Uzasadnienie.

W związku z koniecznością złożenia nowego wniosku taryfowego Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. w Dzierżoniowie przedkłada nowy Wieloletni Plan Rozwoju i Modernizacji Urzędzeń Wodociągowych i Urzędzeń Kanalizacyjnych na lata 2022–2025 dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów (WPRiMUWiUK).

Nowe inwestycje generować będą przede wszystkim koszty amortyzacji i koszty podatku od nieruchomości, które brane będą pod uwagę przy budowie taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

Zakres rzeczowy ujęty w planie wynika z :

- 1) podpisanej Umowy o dofinansowanie dla projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierżoniowskiego – etap II”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Przewidywana całkowita wartość Projektu wyniesie prawie 55,5 mln zł brutto z czego planowana wartość dofinansowania to 63,75% od wartości netto wydatków kwalifikowanych tj. ponad 27 mln zł. W 2021 roku zawarte zostały Aneksy do Umowy o dofinansowanie Projektu, dzięki którym zamiast budowy suszarni osadów pościekowych wprowadzono zadania w zakresie rozbudowy kanalizacji sanitarnej w Dzierżoniowie (ul. Kamienna- etap II, ul. Armii Krajowej i ul. Kilara), Pieszycach (ul. Mickiewicza – zadanie zrealizowane przed podpisaniem Aneksu, ul. Osiedle Górskie i ul. Rolna), w Bratoszowie oraz na terenie Piławy Dolnej oraz wydłużono termin realizacji Projektu do czerwca 2023 roku;
- 2) podpisanej Umowy o dofinansowanie dla projektu pn. „Montaż agregatów kogeneracyjnych na biogaz na Oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie”, współfinansowanego ze środków Funduszu Spójności, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020. Przewidywana całkowita wartość Projektu wyniesie 3,7 mln zł brutto z czego planowana wartość dofinansowania to 55,69% od wartości netto wydatków kwalifikowanych tj. ponad 1,5 mln zł. Planowany termin zakończenia Projektu zgodnie z Umową o dofinansowanie to koniec grudnia 2022 roku;
- 3) podpisanej Umowy o dofinansowanie dla projektu pn. „Budowa instalacji fotowoltaicznych na obiektach użyteczności publicznej gmin powiatu dzierżoniowskiego,

Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. oraz Zakładu Usług Komunalnych Sp. z o.o. w Łagiewnikach", współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Dolnośląskiego 2014-2020. W ramach ww. projektu na 40 obiektach Spółki zostaną zrealizowane instalacje PV na kwotę ponad 4,3 mln zł brutto z czego planowana wartość dofinansowania to 73,81% od wartości netto wydatków kwalifikowanych tj. ponad 2,6 mln zł. Planowany termin zakończenia Projektu zgodnie z Umową o dofinansowanie to kwiecień 2023 roku;

4) weryfikacji przedsięwzięć rozwojowo-modernizacyjnych z uwagi na zmiany planów inwestycyjnych Gminy oraz potrzeb modernizacyjnych i rozwojowych Spółki dotyczących urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2022-2025.

W latach 2023-2025 zaplanowano również zadania „Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap I” oraz „Budowa strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego (woda uzdatniona w SUW Lubachów) do gmin powiatu dzierzoniowskiego (ZGPD-7) – etap II”. Zadania te przewidziane są do realizacji w przypadku uzyskania dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych.

Realizacja II etapu projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierzoniowskiego – etap II” oraz pozostałych inwestycji przyczyni się do dalszej poprawy stanu środowiska naturalnego, poprawy standardu życia mieszkańców gmin powiatu dzierzoniowskiego, podniesienia jakości wody, w zakresie poprawienia funkcjonowania sieci wodociągowej oraz przyczyni się do znaczącej poprawy odbioru i oczyszczania ścieków.

## **Uzasadnienie**

do uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa w sprawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2022 – 2025.

### **1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały:**

Celem podjęcia uchwały jest przyjęcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących w dyspozycji spółki Wodociągi i Kanalizacja sp. z o.o. zaplanowanych do realizacji w latach 2022 - 2025 związanych z gospodarką wodno - ściekową Dzierżoniowa. Plan jest obligatoryjnym dokumentem wynikającym z ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Zaproponowane w planie zadania będą realizowane przez Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. Plan jest obowiązkowym dokumentem dołączanym do wniosku o zatwierdzenie taryfy, który przedsiębiorstwo wodno-kanalizacyjne przekazuje organowi regulacyjnemu.

### **2. Aktualny stan faktyczny i prawny:**

Zaopatrzenie w wodę, oczyszczanie i odprowadzanie ścieków komunalnych, zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, jest jednym z podstawowych zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty. W/w zadanie realizuje spółka Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o., w której Gmina Miejska Dzierżoniów posiada udziały. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne obowiązane jest do opracowania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu. Zgodnie z art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków ww. plan określa w szczególności: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach, sposoby finansowania planowanych inwestycji. Plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Spółka Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. przekazała do Burmistrza Dzierżoniowa w dniu 28.02.2022r. sporządzony przez Spółkę wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych dla Gminy Miejskiej Dzierżoniów na lata 2022 - 2025. Po przeanalizowaniu planu przedstawionego przez Spółkę ustalono, że ww. plan spełnia wymogi określone

w art. 21 ust. 2 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. W planie został opisany planowany zakres usług wodociągowo kanalizacyjnych wykonywanych przez przedsiębiorstwo, przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, a także nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach i sposoby finansowania planowanych inwestycji. Zaplanowane działania przedsiębiorstwa są zgodne ustaleniami zezwolenia wydanego tej Spółce na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Analizując zakres planowanych zadań inwestycyjnych ustalono, że są one zgodne z kierunkami rozwoju Dzierżoniowa określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Dzierżoniowa, miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego oraz aktualnymi potrzebami Gminy Miejskiej Dzierżoniów. Mając powyższe na uwadze należy uznać, że przedstawiony przez Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o. plan jest zgodny z zapisami art. 21 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków.

### **3. Różnice pomiędzy dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym:**

Uchwała przyjmuje plan, który określa zakres inwestycji poprawiających jakość dostarczanej mieszkańcom wody, funkcjonowanie sieci wodociągowej, a także poprawiających odbiór i oczyszczanie ścieków. W planie ujęte są także zadania dotyczące modernizacji i rozbudowy sieci wodno - kanalizacyjnych. Dotychczasowy plan obejmował lata 2019-2023. Nowy plan obejmuje lata 2022-2025. Podobnie jak w poprzednim planie zostały wpisane zadania dotyczące realizacji projektu pn. „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie gmin powiatu dzierzoniowskiego – etap II” , projektu pn. „Montaż agregatów kogeneracyjnych na biogaz, na oczyszczalni ścieków w Dzierżoniowie”, projektu budowy elektrowni fotowoltaicznych na obiektach WiK Sp. z o.o. , przygotowania dokumentacji projektowo - kosztorysowej rozbudowy oczyszczalni ścieków oraz zadania dotyczące rozbudowy i modernizacji sieci wodociągowo-kanalizacyjnych. (Spółka przedstawiła informację z wykonania planu za rok 2021r. - łączne koszty zadań inwestycyjnych w 2021r. wyniosły 3.246.731,25 zł). Zaplanowane na lata 2022-2025 zadania w zakresie rozbudowy i modernizacji sieci wodociągowo - kanalizacyjnych są zbieżne z zadaniami inwestycyjnymi zaplanowanymi przez Gminę Miejską Dzierżoniów. W ramach nowych zamierzeń inwestycyjnych w zakresie sieci wodociągowej planowane jest zadania dotyczące budowy strategicznego wodociągu tranzytowego z Jeziora Bystrzyckiego do gmin powiatu dzierzoniowskiego. Ze względu na wysokie koszty inwestycyjne oraz międzygminny charakter przedsięwzięcia zadanie to będzie możliwe do realizacji w przypadku uzyskania przez przedsiębiorstwo dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

#### **4. Konsekwencje finansowe:**

Łączna wartość planowanych nakładów inwestycyjnych w latach 2022 – 2025 została szczegółowo opisana w planie. W tabeli pn. "Sposoby finansowania planowanych inwestycji" zostały ujęte całkowite koszty planowanych zadań w rozbiciu na środki pochodzące ze źródeł zewnętrznych oraz środki WiK sp. z o.o. Ze względu na międzygminny charakter części inwestycji w tabeli ujęte są także środki, które WiK Sp. z o.o. przeznacza na realizację zadań na terenie innych gmin powiatu dzierzoniowskiego. Przyjęcie planu nie powoduje konsekwencji finansowych dla budżetu gminy.

#### **5. Rozdzielnik dla odbiorców wewnętrznych i zewnętrznych:**

Otrzymują oryginały:

- 1) Wydział Inżynierii Miejskiej – 1 egzemplarz
- 2) Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. w Dzierżoniowie - 1 egzemplarz.