

Projekt

z dnia

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 29 listopada 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) w związku z art. 19 ust. 3 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) uchwała się, co następuje:

§ 1. W załączniku do uchwały Nr III/16/18 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 28 grudnia 2018 r. w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2019 r. poz. 320), wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 2 ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„1. Ilekroć w regulaminie jest mowa o ustawie należy przez to rozumieć ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków.”;

2) w § 3 w ust. 1 pkt 3 otrzymuje brzmienie:

„3) ciągłości i niezawodności odprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych, dla których zawarto umowę, zgodnie z wydanymi Warunkami przyłączenia do sieci, w granicach technicznych możliwości świadczenia usług wyznaczonych, m.in. strukturą i średnicą, przyłącza kanalizacyjnego oraz instalacji wewnętrznej odbiorcy usług;”;

3) w § 3 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Poziom świadczonych usług, za które przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ponosi odpowiedzialność, stwierdza się w miejscu włączenia przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego do sieci wodociągowej lub kanalizacyjnej.”;

4) w § 8 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. W przypadku, jeżeli przyszłym odbiorcą jest konsument w rozumieniu art. 22 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny, wówczas przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zobowiązane jest do wypełniania obowiązków określonych przepisami ustawy z dnia 30 maja 2014 r. o prawach konsumentach.”;

5) § 15 otrzymuje brzmienie:

„§ 15. 1. Wydawanie Warunków przyłączenia do sieci odbywa się w trybie i na zasadach przewidzianych w art. 19a ustawy.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne udostępnia w swojej siedzibie oraz na swojej stronie internetowej wzór wniosku o wydanie warunków przyłączenia do sieci. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest zobowiązane rozpatrzyć wniosek podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci także, wówczas kiedy jest to wniosek nieoparty na wzorze, o którym mowa w zdaniu poprzednim.”;

6) § 16 otrzymuje brzmienie:

„§ 16. 1. Warunki przyłączenia do sieci, o których mowa w § 15. Regulaminu, winny co najmniej:

- 1) zawierać informacje określone w art. 19a ust. 4 ustawy;
- 2) wskazywać miejsce przyłączenia nieruchomości do sieci wodociągowej lub sieci kanalizacyjnej;
- 3) wskazywać parametry techniczne przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 4) wskazywać miejsce zainstalowania wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego, a także studzienek wodociągowych lub kanalizacyjnych, ewentualnie wodomierza mierzącego ilość wody bezpowrotnie zużytej;
- 5) wskazywać sposób odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 6) zawierać wykaz dokumentów, które odbiorca usług zobowiązany jest przedłożyć przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu zgodnie z § 21. ust. 3 Regulaminu.

2. Warunki przyłączenia do sieci, o których mowa w § 15 ust. 1 Regulaminu, powinny ponadto zawierać, co najmniej:

- 1) postanowienie, że są aktualne wyłącznie w stanie faktycznym i prawnym, dla którego zostały wydane;
- 2) postanowienie, że nie stanowią podstawy prawnej do korzystania z nieruchomości osoby trzeciej, przez którą ma przebiegać przyłącze wodociągowe lub przyłącze kanalizacyjne;

3) obowiązek wybudowania urządzenia podnoszącego ciśnienie wody lub przepompowni ścieków, w przypadku, jeżeli jest to uzasadnione warunkami prawidłowej eksploatacji przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego.”;

7) § 18 otrzymuje brzmienie:

„§ 18. 1. Dostępność do usług wodociągowo-kanalizacyjnych uzależniona jest od:

- 1) istnienia urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego,
- 2) możliwościami technicznymi urządzeń przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego wynikającymi z technologii dostarczania wody i odprowadzania ścieków, przez co rozumie się faktyczne możliwości pozyskania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody nadającej się do spożycia przez ludzi (wydajność źródeł wody) lub jej dostawy, jak również możliwości odbioru i oczyszczenia ścieków (wydajność oczyszczalni),
- 3) posiadania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne tytułu prawnego do urządzeń wodociągowych lub urządzeń kanalizacyjnych.

2. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wydaje Warunki przyłączenia do sieci, w przypadku spełnienia łącznie wszystkich przesłanek określonych w ust. 1.

3. W celu zapewnienia jak najszerszej dostępności usług, o których mowa w § 3 ust. 1, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia:

- 1) budowę urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w zakresie wynikającym z wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego;
- 2) zakup, zainstalowanie i utrzymanie wodomierza głównego.”;

8) § 19 otrzymuje brzmienie:

„§ 19. 1. W ramach prac związanych z odbiorem przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje sprawdzenia zgodności wykonanych prac z wydanymi przez przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne Warunkami przyłączenia do sieci.

2. Określone w Warunkach przyłączenia do sieci próby i odbiory częściowe oraz końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron (podmiotu ubiegającego się o przyłączenie do sieci i przedsiębiorstwa wodociągowo – kanalizacyjnego).

3. Odbiór jest wykonywany przed zakryciem (zasypaniem) przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego. Wszelkie odcinki przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego ulegające częściowemu zakryciu (tzw. prace zanikające) należy zgłaszać do odbioru przed zasypaniem.”;

9) § 20 otrzymuje brzmienie:

„§ 20. 1. Po złożeniu w formie pisemnej wniosku o odbiór gotowego przyłącza, przez podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne niezwłocznie, nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia, dokonuje odbioru przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego.

2. Wyniki prób i odbiorów, o których mowa w § 19 ust. 2 Regulaminu są potwierdzane przez podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci i przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w protokołach sporządzanych w formie pisemnej.”;

10) § 21 otrzymuje brzmienie:

„§ 21. 1. Zgłoszenie odbioru technicznego przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego powinno zawierać:

- 1) dane identyfikujące podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci oraz oznaczenie daty i symbolu/numeru Warunków przyłączenia do sieci;
- 2) termin odbioru proponowany przez podmiot ubiegający się o przyłączenie nieruchomości do sieci.

2. Protokół odbioru technicznego częściowego i końcowego, przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego powinien zawierać co najmniej:

- 1) dane techniczne charakteryzujące przedmiot odbioru (średnica, materiał, długość, elementy uzbrojenia);
- 2) uwagi dotyczące różnic pomiędzy wydanymi Warunkami przyłączenia do sieci a sposobem realizacji przyłącza wodociągowego lub przyłącza kanalizacyjnego;
- 3) skład komisji dokonującej odbioru i podpisy jej członków.

3. Załącznikami do protokołu odbioru końcowego są dokumenty wskazane w Warunkach przyłączenia do sieci.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Uzasadnienie

do uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa zmieniającej uchwałę w sprawie przyjęcia regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów

1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały:

Celem jest przyjęcie zmiany regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

2. Aktualny stan faktyczny i prawny:

Zaopatrzenie w wodę, oczyszczanie i odprowadzanie ścieków komunalnych stanowi zgodnie z art. 7 ust.1 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) jedno z podstawowych zadań własnych gminy w zakresie zaspokajania zbiorowych potrzeb wspólnoty. W/w zadanie między innymi dla potrzeb Gminy Miejskiej Dzierżoniów realizuje spółka Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. Zgodnie z ustawą o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia 7 czerwca 2001 r. (Dz. U. z 2020 r. poz. 2028) oraz art. 8 ust. 1 ustawy o zmianie ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z dnia 27 października 2017 r. poz. 2180) a także na podstawie ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) spółka Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. przygotowała i przesłała do Rady Miejskiej Dzierżoniowa w załączeniu do pisma OKW-2233-2021 z 04.06.2021 r. (data wpływu 7 czerwca 2021 r.) projekt zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków, który następnie Przewodniczący Rady Miejskiej Dzierżoniowa przekazał na ręce Burmistrza Dzierżoniowa w załączeniu do pisma KRM.0004.11.2021 z 08.06.2021 r.

Zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw, rady gmin powinny w terminie 12 miesięcy od dnia wejścia w życie niniejszej ustawy tj. do 18 września 2021 r. dostosować treść obowiązujących na ich obszarze regulaminów dostarczania wody i odprowadzania ścieków, do przepisów ustawy zmienianej w art. 7, w brzmieniu nadanym niniejszą ustawą. Przygotowany przez spółkę projekt zmian regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów wypełnia wymagania art. 35 ust. 2 w/w ustawy w zakresie określenia zasad i trybu wydawania warunków przyłączenia do sieci, odbioru przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych oraz włączania ich do sieci wodociągowych i kanalizacyjnych.

3. Różnice pomiędzy dotychczasowym a projektowanym stanem prawnym:

Przygotowana uchwała przyjmuje zmianę regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów, który spółka Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. zgodnie z art. 35 ust. 2 ustawy z dnia 13 lutego 2020 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 471) powinna opracować i przedstawić Radzie Miejskiej Dzierżoniowa.

Przyjęty przez Radę projekt został przesłany do zaopiniowania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu. Postanowieniem z dnia 27 września 2021 r. znak: WR.RZT.71.145.2021 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu zaopiniował negatywnie przedłożony projekt. W dniu 8 października 2021 r. pismem z dnia 8 października 2021 r. Burmistrz Dzierżoniowa wniósł zażalenie w imieniu Rady Miejskiej Dzierżoniowa zaskarżając w całości postanowienie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, wnosząc o uchylenie postanowienia i przekazania sprawy do ponownego rozpoznania organowi II instancji, ewentualnie zmianę skarżonego postanowienia przez pozytywne zaopiniowanie projektu regulaminu. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego we Wrocławiu po przeanalizowaniu materiału dowodowego uznał, iż zażalenie zasługuje w całości na uwzględnienie. W związku z powyższym Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego we Wrocławiu zaopiniował pozytywnie projekt regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów, w zakresie zgodności z przepisami ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków i wydał w tej sprawie pozytywną opinię w drodze postanowienia z dnia 14 października 2021 r. znak: WR.RZT.71.145.2021. Po uzyskaniu pozytywnej opinii w/w organu regulacyjnego Rada Miejska Dzierżoniowa, będzie mogła zgodnie z ustawą przyjąć do stosowania przez Spółkę regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów.

4. Konsekwencje finansowe:

Przyjęcie przez Radę Miejską Dzierżoniowa projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów nie powoduje konsekwencji finansowych.

5. Rozdzielnik dla odbiorców wewnętrznych i zewnętrznych:

Otrzymują:

- 1) Wydział Inżynierii Miejskiej i Inwestycji – 1 egzemplarz,
- 2) Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o. o. w Dzierżoniowie - 1 egzemplarz,

3) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu, ul. Norwida 34, 50-950 Wrocław - 1 egzemplarz.