

Projekt

z dnia [.....]

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się tekst jednolity uchwały nr XX/178/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 4020).

2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie Obwieszczenia Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 27 września 2021 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów, zgodnie z brzmieniem załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 3. 1. Obwieszczenie, o którym mowa w § 1 ust. 2, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

OBWIESZCZENIE NR
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA

z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów

1. Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XX/178/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 4020), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą Nr XXII/217/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 28 września 2020 r. zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5407).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje § 2 i § 3 uchwały Nr XXII/217/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z 28 września 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5407), które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”.

Załącznik do obwieszczenia
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
z dnia 27 września 2021 r.

**Uchwała Nr XX/178/20
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 22 czerwca 2020 r.

**w sprawie udzielenia przedsiębiorstwu pomocy de minimis w formie
zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub
przebudową ogólnodostępnych parkingów**

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), w związku z art. 7 ust. 3 oraz art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz. 401) uchwała się, co następuje:

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc de minimis, do której zastosowanie ma Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE.L.2013.352.1) zwanego dalej „Rozporządzeniem Komisji”.

§ 2. Na podstawie niniejszej uchwały nie udziela się pomocy de minimis w sektorze rolnictwa lub rybołówstwa.

Rozdział 2.

Definicje i pojęcia zawarte w uchwale

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) przedsiębiorstwie - należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na jego formę prawną, do którego zalicza się w szczególności osoby prowadzące działalność na własny rachunek oraz firmy rodzinne zajmujące się rzemiosłem lub inną działalnością, a także spółki lub stowarzyszenia prowadzące regularną działalność gospodarczą, zgodnie z art. 1 Załącznika I Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz.UE.L.2014.187.1),
- 2) budowie lub przebudowie ogólnodostępnych parkingów – należy przez to rozumieć inwestycję polegającą na budowie lub przebudowie

ogólnodostępnych parkingów, w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.),

- 3) data uruchomienia parkingu – data oddania parkingu do faktycznego użytkowania,
- 4) parkingu ogólnodostępnym - należy przez to rozumieć parking terenowy spełniający następujące warunki:
 - a) stanowiący wydzieloną powierzchnię terenu przeznaczoną do ogólnodostępnego postoju i parkowania samochodów, składającą się co najmniej z 5 stanowisk postojowych z dojazdami łączącymi te stanowiska, jeżeli takie dojazdy występują,
 - b) wykonany z kostki ażurowej, betonowej lub kamiennej,
 - c) odpowiednio oznaczony, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz.U. z 2019 r. poz. 2311),
 - d) spełniający wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065),
 - e) posiadający oznaczone stanowiska dla osób z niepełnosprawnościami w liczbie określonej w ustawie z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2020 poz. 470),
- 5) wielkopowierzchniowe obiekty handlowe - należy przez to rozumieć obiekty handlowe o powierzchni sprzedaży powyżej 400 m²,
- 6) wniosku - należy przez to rozumieć wniosek w sprawie udzielenia przedsiębiorstwu pomocy de minimis w formie zwolnienie z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
- 7) formularzu informacji - należy przez to rozumieć Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U. z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn. zm.), który należy przedłożyć łącznie z wnioskiem.

Rozdział 3.

Warunki udzielania i przedmiot pomocy de minimis

§ 4. 1. Pomoc de minimis polegająca na zwolnieniu z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorstwu które zrealizowało inwestycję określoną § 3 pkt 2.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości położone na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów budowle lub ich części, a także zajęte pod nie grunty bezpośrednio związane z inwestycją o której mowa § 3 pkt 2, zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie ogólnodostępnych parkingów.

3. Pomoc de mimis udzielana przedsiębiorstwu na podstawie niniejszej uchwały przysługuje w stosunku do budowli lub ich części, a także zajętych pod nie gruntów tylko jeden raz.

4. Pomoc de minimis, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorstwu po spełnieniu następujących warunków:

- 1) wartość pomocy udzielonej przedsiębiorstwu nie przekracza dopuszczalnej wielkości pomocy de minimis, określonej w artykule 3 Rozporządzenia Komisji,
- 2) złożenie w czasie obowiązywania uchwały, do końca roku, w którym zakończono realizację inwestycji, wniosku wraz z formularzem informacji,
- 3) braku zaległości w należnościach wobec Gminy Miejskiej Dzierżoniów - wymóg musi zostać spełniony na etapie ubiegania się o pomoc de minimis i w okresie objętym zwolnieniem z podatku od nieruchomości.

Rozdział 4.

Wyłączenia

§ 5. Pomocy de minimis udzielanej na podstawie niniejszej uchwały nie podlegają budowle lub ich części, a także zajęte pod nie grunty w przypadku gdy:

- 1) parking jest inwestycją towarzyszącą dla inwestycji głównej,
- 2) zostały zajęte na stacje paliw,
- 3) zostały zajęte na działalność finansową i ubezpieczeniową,
- 5) są związane z prowadzeniem gier losowych i hazardowych,
- 6) zostały zajęte na salony samochodowe,
- 7) zostały zajęte na wielkopowierzchniowe obiekty handlowe,
- 8) zostały zajęte na parkingi obsługujące tereny mieszkalne należące do spółdzielni mieszkaniowych oraz deweloperów.

Rozdział 5.

Okres obowiązywania pomocy de minimis

§ 6. 1. Pomoc de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości przysługuje począwszy od roku następującego po roku, w którym oddano parking do faktycznego użytkowania, na okres:

- 1) 1 roku - w przypadku utworzenia co najmniej 5 stanowisk postojowych,
- 2) 2 lat - przypadku utworzenia co najmniej 10 stanowisk postojowych,
- 3) 3 lat w przypadku utworzenia co najmniej 20 stanowisk postojowych.

2. W przypadku, gdy przekroczenie dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis nastąpi przed upływem okresu wskazanego w ust. 1 zwolnienie przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.

Rozdział 6.

Obowiązki przedsiębiorstwa

§ 7. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do:

- 1) utrzymania inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie ogólnodostępnego parkingu licząc od dnia udzielenia pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, przez okres:
 - a) w przypadku określonym w § 6 ust. 1 pkt 1 - 3 lat,
 - b) w przypadku określonym w § 6 ust. 1 pkt 2 - 4 lat,
 - c) w przypadku określonym w § 6 ust. 1 pkt 3 - 5 lat,
- 2) bieżącego utrzymania w okresie letnim i zimowym inwestycji o której mowa w pkt 1.

Rozdział 7.

Kontrola

§ 8. Organ udzielający pomocy jest uprawniony do zweryfikowania zasadności udzielonej przedsiębiorstwu pomocy de minimis zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 9. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do przechowywania dokumentów związanych z udzieloną pomocą de minimis przez okres 10 lat licząc od dnia jej udzielenia.

Rozdział 8.

Monitorowanie pomocy

§ 10. W okresie korzystania z pomocy de minimis przedsiębiorstwo zobowiązane jest do:

- 1) monitorowania wartości udzielonej pomocy de minimis,

- 2) w przypadku przekroczenia dopuszczalnej wielkości pomocy de minimis, przedsiębiorstwo zobowiązane jest powiadomić o tym fakcie Gminę Miejską Dzierżoniów, w terminie do 14 dni od dnia przekroczenia dopuszczalnej wielkości pomocy.

Rozdział 9.

Utrata prawa do pomocy de minimis

§ 11. W przypadku niedotrzymania warunków określonych w § 4 ust. 4 uchwały i obowiązków wynikających z § 7 uchwały, organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe w celu określenia lub ustalenia zobowiązania podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.).

Rozdział 10.

Promocja

§ 12. 1. W okresie korzystania z pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, przedsiębiorstwo zobowiązane jest do informowania opinii publicznej o pomocy otrzymanej ze środków budżetu miasta Dzierżoniowa poprzez umieszczenie:

- 1) tabliczki informacyjnej zawierającej logotyp Dzierżoniowa oraz informacji, o wsparciu inwestycji przez Gminę Miejską Dzierżoniów, w widocznym miejscu na nieruchomości lub w nieruchomości objętej zwolnieniem,
- 2) banera graficznego zawierającego logotyp Dzierżoniowa oraz informacji o wsparciu inwestycji przez Gminę Miejską Dzierżoniów wraz z linkowaniem do strony www.dzierzoniow.pl, na stronie internetowej przedsiębiorstwa o ile taką posiada.

2. Tabliczka informacyjna, o której mowa w ust. 1 pkt 1 zostanie przekazana przedsiębiorstwu przez Gminę Miejską Dzierżoniów.

3. Graficzny wzór banera wraz z informacją, o której mowa w ust. 1 pkt 2 należy pobrać ze strony www.dzierzoniow.pl.

4. Przedsiębiorstwo w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Gminę Miejską Dzierżoniów tabliczki informacyjnej, zobowiązane jest do umieszczenia jej w widocznym miejscu na zewnątrz albo wewnątrz nieruchomości objętej pomocą de minimis.

Rozdział 11.

Postanowienia końcowe

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 14. ¹⁾Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

¹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 uchwały Nr XXII/217/20 RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA z dnia 28 września 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5407).

Załącznik do uchwały Nr XX/178/20
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
z dnia 22 czerwca 2020 r.

**WNIOSEK
O UDZIELENIE PRZEDSIĘBIORSTWU POMOCY DE MINIMIS
W FORMIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI W ZWIĄZKU
Z BUDOWĄ LUB PRZEBUDOWĄ OGÓLNODOSTĘPNYCH PARKINGÓW**

1. Pełna nazwa przedsiębiorstwa zgodnie z dokumentem rejestracyjnym:

2. Adres do korespondencji (jeśli inny niż adres siedziby):

3. Telefon i fax:

4. E-mail:

5. Adres strony internetowej:

6. Dane dotyczące budowli lub ich części, a także zajętych pod nie gruntów związanych z budową, przebudową ogólnodostępnych parkingów:

I.p.	adres (ulica, numer)	numer działki	powierzchnia a gruntów w m²	wartość budowli w zł

7. Oświadczam iż w ciągu 3 lat (rok, w którym przedsiębiorca ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych)¹⁾ :

- otrzymałem pomoc de minimis,
- nie otrzymałem pomocy de minimis,
- otrzymałem pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie,
- nie otrzymałem pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

W przypadku otrzymania pomoc de minimis/de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie należy wypełnić poniższą tabelę:

Rodzaj pomocy:	Wartość otrzymanej pomocy [PLN]:	Wartość otrzymanej pomocy [EURO]:
Pomoc de minimis		
Pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie		

8. Liczba ogólnodostępnych miejsc postojowych utworzonych w wyniku budowy, przebudowy ogólnodostępnego parkingu:

9. Data uruchomienia parkingu:

.....

(miejsowość, data)

.....
.....

(czytelny podpis: imię nazwisko przedsiębiorcy)

¹⁾ właściwe zakreślić X

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów.

1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały:

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) organy jednostek samorządu terytorialnego zobowiązane są do ogłaszania tekstów jednolitych znowelizowanych aktów normatywnych nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy. Akty prawne podlegają ogłoszeniu w dzienniku urzędowym, w którym dany akt normatywny ogłoszono.

2. Aktualny stan faktyczny i prawny:

W dniu 22 czerwca 2020 r. Rada Miejska Dzierżoniowa podjęła uchwałę nr XX/178/20 w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 4020), powyższa uchwała obowiązywała do dnia 31.12.2020 r. W związku z koniecznością zmiany terminu obowiązywania ww. uchwały do dnia 31.12.2023 r., w dniu 28.09.2020 r. Rada Miejska Dzierżoniowa podjęła uchwałę nr XXII/217/20 zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5407).

3. Różnice pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym:

W tekście jednolitym uchwały nr XX/178/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów, zostały uwzględnione zmiany wprowadzone uchwałą nr XXII/217/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 28 września 2020 r. zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości w związku z budową lub przebudową ogólnodostępnych parkingów.

4. Konsekwencje finansowe dla budżetu gminy:

Nie dotyczy

5. Rozdzielnik dla odbiorców wewnętrznych i zewnętrznych:

Odbiorcy wewnętrzni:

- Wydział Rozwoju Miasta
- Wydział Finansowy
- Biuro Promocji