

Projekt

z dnia [.....]

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 16 ust. 3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Ogłasza się tekst jednolity uchwały nr XX/177/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 4019).

2. Ogłoszenie, o którym mowa w ust. 1, nastąpi w formie Obwieszczenia Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 27 września 2021 r. w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, zgodnie z brzmieniem załącznika do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 3. 1. Obwieszczenie, o którym mowa w § 1 ust. 2, podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
z dnia 27 września 2021 r.

**OBWIESZCZENIE NR
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 27 września 2021 r.

w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości

1. Na podstawie art.16 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1461) ogłasza się w załączniku do niniejszego obwieszczenia jednolity tekst uchwały Nr XX/177/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 4019), z uwzględnieniem zmian wprowadzonych uchwałą Nr XXII/216/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 28 września 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5406).

2. Podany w załączniku do niniejszego obwieszczenia tekst jednolity uchwały nie obejmuje § 2 i § 3 uchwały Nr XXII/216/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 28 września 2020 r. zmieniającej uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5406), które stanowią:

„§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.”.

Załącznik do obwieszczenia
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
z dnia 27 września 2021 r.

**Uchwała Nr XX/177/20
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 22 czerwca 2020 r.

**w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie
zwolnienia z podatku od nieruchomości**

(tekst jednolity)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372), w związku z art. 7 ust. 3 oraz art. 20 b ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1170, z 2021 r. poz. 401) uchwała się, co następuje:

Rozdział 1.

Postanowienia ogólne

§ 1. Pomoc, o której mowa w niniejszej uchwale stanowi pomoc de minimis, do której zastosowanie ma Rozporządzenie Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku, w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE.L.2013.352.1) zwanego dalej „Rozporządzeniem Komisji”.

§ 2. Na podstawie niniejszej uchwały nie jest udzielana pomoc de minimis w sektorze rolnictwa lub rybołówstwa.

Rozdział 2.

Definicje i pojęcia zawarte w uchwale

§ 3. Ilekroć w uchwale jest mowa o:

- 1) przedsiębiorstwie - należy przez to rozumieć podmiot prowadzący działalność gospodarczą bez względu na jego formę prawną, do którego zalicza się w szczególności osoby prowadzące działalność na własny rachunek oraz firmy rodzinne zajmujące się rzemiosłem lub inną działalnością, a także spółki lub stowarzyszenia prowadzące regularną działalność gospodarczą, zgodnie z art. 1 Załącznika I Rozporządzenia Komisji (UE) Nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz.Urz.UE.L.2014.187.1),
- 2) obrębie centrum miasta – należy przez to rozumieć obszar wyznaczony granicami wskazanymi w załączniku nr 2 do niniejszej uchwały,

- 3) wniosku - należy rozumieć wniosek o udzielenie przedsiębiorstwu pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu prowadzenia określonej działalności w obrębie centrum miasta lub najmu lokalu na preferencyjnych warunkach w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały,
- 4) formularzu informacji - należy przez to rozumieć Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 roku w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U.z 2010 r. Nr 53 poz. 311 z późn.zm.), który należy przedłożyć łącznie z wnioskiem.

Rozdział 3.

Warunki udzielenia i przedmiot pomocy de minimis

§ 4. 1. Pomoc de minimis polegająca na zwolnieniu z podatku od nieruchomości przysługuje:

- 1) przedsiębiorstwu prowadzącemu działalność gospodarczą związaną z prowadzeniem ogródków gastronomicznych, kawiarnianych i piwnych oraz restauracji i innych stałych placówek gastronomicznych tj.: restauracji typu fast food, kawiarni, barów mlecznych, barów szybkiej obsługi, lodziarni, pizzerii, miejsc z żywnością na wynos, a także barów, tawern, koktajlbarów, piwiarni, pubów, pijalni soków owocowych,
- 2) przedsiębiorstwu z tytułu najmu lokalu na preferencyjnych warunkach w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu.

2. Zwalnia się z podatku od nieruchomości położone na terenie Gminy Miejskiej Dzierżoniów grunty, budynki lub ich części, budowle lub ich części, bezpośrednio związane z prowadzeniem przedsiębiorstwa w zakresie określonym w ust. 1 pkt 1.

3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości lokale wynajmowane na preferencyjnych warunkach w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu.

4. Pomoc de minimis udzielana przedsiębiorstwu na podstawie niniejszej uchwały przysługuje w stosunku do gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części, tylko jeden raz.

5. Pomoc de minimis, w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorstwu po spełnieniu następujących warunków:

- 1) pomoc udzielona przedsiębiorstwu nie przekracza dopuszczalnej wielkości pomocy de minimis, określonej w artykule 3 Rozporządzenia Komisji,
- 2) złożenie w czasie obowiązywania uchwały wniosku wraz z formularzem informacji, a w przypadku określonym w ust. 3 w terminie do 30 dni licząc od dnia zawarcia umowy najmu lokalu na preferencyjnych warunkach,

- 3) braku zaległości w należnościach wobec Gminy Miejskiej Dzierżoniów - wymóg musi zostać spełniony na etapie ubiegania się o pomoc de minimis i w okresie objętym zwolnieniem z podatku od nieruchomości.

Rozdział 4.

Okres obowiązywania pomocy de minimis

§ 5. 1. Pomoc de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu prowadzenia przez przedsiębiorstwo działalności gospodarczej w obrębie centrum miasta o której mowa § 4 ust. 1 pkt 1 uchwały, przysługuje na okres 2 lat, począwszy od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek, nie wcześniej jednak niż od dnia powstania obowiązku podatkowego.

2. Pomoc de minimis z tytułu najmu lokalu na preferencyjnych warunkach w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu, przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym został złożony wniosek, do dnia ustania stosunku najmu lokalu na preferencyjnych warunkach.

3. W przypadku, gdy przekroczenie dopuszczalnego pułapu pomocy de minimis nastąpi przed upływem okresu wskazanego w ust. 1 i 2, zwolnienie przysługuje do końca miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym to przekroczenie nastąpiło.

Rozdział 5.

Obowiązki przedsiębiorstwa

§ 6. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do nieprzerwanego wykonywania działalności gospodarczej określonej w § 4 ust. 1 pkt 1 w budynkach lub ich częściach, budowlach lub ich częściach objętych zwolnieniem na podstawie niniejszej uchwały, przez okres 5 lat liczonych od dnia udzielenia pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, a w przypadku określonym §4 ust 1 pkt 2 nieprzerwanego wykonywania działalności przez okres trwania umowy najmu.

Rozdział 6.

Kontrola

§ 7. Organ udzielający pomocy jest uprawniony do zweryfikowania zasadności udzielonej przedsiębiorstwu pomocy de minimis zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

§ 8. Przedsiębiorstwo zobowiązane jest do przechowywania dokumentów związanych z udzieloną pomocą de minimis przez okres 10 lat, licząc od dnia jej udzielenia.

Rozdział 7. Monitorowanie pomocy de minimis

§ 9. 1. W okresie korzystania z pomocy de minimis przedsiębiorstwo zobowiązane jest do:

- 1) monitorowania wielkości udzielonej pomocy de minimis,
- 2) w przypadku przekroczenia dopuszczalnej wielkości pomocy de minimis, przedsiębiorstwo zobowiązane jest powiadomić o tym fakcie Gminę Miejską Dzierżoniów, w terminie do 14 dni od dnia przekroczenia dopuszczalnej wielkości pomocy.

Rozdział 8. Utrata prawa do pomocy de minimis

§ 10. W przypadku niedotrzymania warunków określonych w § 4 ust. 5 i obowiązku wynikającego z § 6 niniejszej uchwały, organ podatkowy wszczyna postępowanie podatkowe w celu określenia lub ustalenia zobowiązania podatkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. Ordynacja podatkowa (Dz.U. z 2019 r. poz. 900 z późn. zm.).

Rozdział 9. Promocja

§ 11. 1. W okresie korzystania z pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości z tytułu określonego w § 4 ust 1 pkt 1 przedsiębiorstwo zobowiązane jest do informowania opinii publicznej o pomocy otrzymanej ze środków budżetu miasta Dzierżoniowa poprzez umieszczenie:

- 1) tabliczki informacyjnej zawierającej logotyp Dzierżoniowa oraz informacji, o wsparciu inwestycji przez Gminę Miejską Dzierżoniów, w widocznym miejscu na nieruchomości lub w nieruchomości objętej zwolnieniem,
- 2) banera graficznego zawierającego logotyp Dzierżoniowa oraz informacji o wsparciu inwestycji przez Gminę Miejską Dzierżoniów wraz z linkowaniem do strony www.dzierzoniow.pl, na stronie internetowej przedsiębiorstwa o ile taką posiada.

2. Tabliczka informacyjna, o której mowa w ust. 1 pkt 1 zostanie przekazana przedsiębiorstwu przez Gminę Miejską Dzierżoniów.

3. Graficzny wzór banera wraz z informacją, o której mowa w ust. 1 pkt 2 należy pobrać ze strony www.dzierzoniow.pl.

4. Przedsiębiorstwo w terminie 30 dni od dnia przekazania przez Gminę Miejską Dzierżoniów tabliczki informacyjnej, zobowiązane jest do umieszczenia jej w widocznym miejscu na zewnątrz albo wewnątrz nieruchomości objętej pomocą de minimis.

Rozdział 10.
Postanowienia końcowe

§ 12. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 13. ¹⁾Uchwała obowiązuje do dnia 31.12.2023 r.

§ 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

¹⁾ W brzmieniu ustalonym przez § 1 uchwały Nr XXII/216/20 RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA z dnia 28 września 2020 r. zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5406).

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XX/177/20
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
z dnia 22 czerwca 2020 r.

**WNIOSEK
O UDZIELENIE PRZEDSIĘBIORSTWU POMOCY DE MINIMIS W FORMIE
ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**

Tytuł z jakiego przedsiębiorstwo ubiega się o pomoc de minimis w formie zwolnienie z podatku od nieruchomości¹⁾ :

POMOC DE MINIMIS W FORMIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI Z TYTUŁU PROWADZENIA OKREŚLONEJ DZIAŁALNOŚCI W OBRĘBIE CENTRUM MIASTA

(w przypadku zaznaczenia wypełnić pkt 1 - 6, 8)

POMOC DE MINIMIS W FORMIE ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI Z TYTUŁU NAJMU LOKALU NA PREFERENCYJNYCH WARUNKACH W DZIERŻONIOWSKIM CENTRUM BIZNESU

(w przypadku zaznaczenia wypełnić 1-5, 7-8)

1. Pełna nazwa przedsiębiorcy zgodnie z dokumentem rejestracyjnym:

2. Adres do korespondencji (jeśli inny niż adres siedziby):

3. Telefon i fax:

4. E-mail:

5. Adres strony internetowej:

6. Dane dotyczące gruntów, budynków lub ich części, budowli lub ich części, położonych w obrębie centrum miasta, bezpośrednio związanych prowadzeniem działalności gospodarczej w zakresie określonym w §4 ust. 1 pkt 1 uchwały:

¹⁾ zaznaczyć właściwe X

I.p.	adres (ulica, numer)	numer działki	powierzchnia gruntów w m²	powierzchnia użytkowa budynków w m²	wartość budowli w zł

7. Data zawarcia i okres obowiązywania umowy najmu lokalu na preferencyjnych warunkach w Dzierżoniowskim Centrum Biznesu:

--

8. **Oświadczam iż w ciągu 3 lat (rok, w którym przedsiębiorca ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat podatkowych)²⁾ :**

- otrzymałem pomoc de minimis,
- nie otrzymałem pomocy de minimis,
- otrzymałem pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie,
- nie otrzymałem pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

W przypadku otrzymania pomocy de minimis/de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie należy wypełnić poniższą tabelę:

Rodzaj pomocy:	Wartość otrzymanej pomocy [PLN]:	Wartość otrzymanej pomocy [EURO]:
Pomoc de minimis		
Pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie		

.....

(miejsowość, data)

.....

(czytelny podpis: imię nazwisko przedsiębiorcy)

²⁾ właściwe zaznaczyć X

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały:

Zgodnie z ustawą z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1461) organy jednostek samorządu terytorialnego zobowiązane są do ogłaszania tekstów jednolitych znowelizowanych aktów normatywnych nie rzadziej niż raz na 12 miesięcy. Akty prawne podlegają ogłoszeniu w dzienniku urzędowym, w którym dany akt normatywny ogłoszono.

2. Aktualny stan faktyczny i prawny:

W dniu 22 czerwca 2020 r. Rada Miejska Dzierżoniowa podjęła uchwałę nr XX/177/20 w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 4019), powyższa uchwała obowiązywała do dnia 31.12.2020 r. W związku z koniecznością zmiany terminu obowiązywania ww. uchwały do dnia 31.12.2023 r., w dniu 28.09.2020 r. Rada Miejska Dzierżoniowa podjęła uchwałę nr XXII/216/20 zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości (Dz. Urz. Woj. Doln. z 2020 r. poz. 5406).

3. Różnice pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym:

W tekście jednolitym uchwały nr XX/177/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 22 czerwca 2020 r. w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości, zostały uwzględnione zmiany wprowadzone uchwałą nr XXII/216/20 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 28 września 2020 r. zmieniającą uchwałę w sprawie udzielenia przedsiębiorstwom pomocy de minimis w formie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

4. Konsekwencje finansowe dla budżetu gminy:

Nie dotyczy

5. Rozdzielnik dla odbiorców wewnętrznych i zewnętrznych:

Odbiorcy wewnętrzni:

- Wydział Rozwoju Miasta
- Wydział Finansowy

- Biuro Promocji