

Projekt

z dnia

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 28 czerwca 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku
mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa
domowego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (Dz.U. z 2019 r. poz. 2133, z 2021 r. poz. 11), uchwala się, co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr XXX/292/21 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego (Dz.U.Woj.Doln. z 2021 r. poz. 2733).

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
z dnia 28 czerwca 2021 r.

Wniosek o przyznanie dodatku mieszkaniowego

1. Wnioskodawca:

.....
.....

(imię i nazwisko, numer PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL)

2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:

.....
.....
.....

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:

.....
.....
.....

4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu:

- a) najem
- b) podnajem
- c) spółdzielcze prawo do lokalu (lokatorskie lub własnościowe)
- d) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej
- e) własność innego lokalu mieszkalnego
- f) własność domu jednorodzinnego
- g) własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal
- h) inny tytuł prawny
- i) bez tytułu prawnego, ale oczekujący na dostarczenie przysługującego lokalu zamiennego lub zawarcie umowy najmu socjalnego

5. Powierzchnia użytkowa lokalu:, w tym:

a) łączna powierzchnia pokoi i kuchni¹⁾

.....
b) powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu albo podnajmu części lokalu
.....
.....

6. Liczba osób niepełnosprawnych:

a) liczba osób niepełnosprawnych poruszających się na wózku inwalidzkim:.....

b) liczba innych osób niepełnosprawnych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkiwania w oddzielnym pokoju:

.....
.....

7. Techniczne wyposażenie zajmowanego lokalu mieszkalnego:

- a) wyposażenie w centralne ogrzewanie z ciepłowni miejskiej: a) jest b) brak²⁾
b) wyposażenie w centralną instalację ciepłej wody z ciepłowni miejskiej: a) jest b) brak³⁾
c) instalacja gazu przewodowego: a) jest b) brak⁴⁾

8. Liczba osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego⁵⁾:

.....

Łączne dochody członków gospodarstwa domowego:

.....

(według deklaracji)

9. Łączna kwota wydatków na lokal mieszkalny za ostatni miesiąc⁶⁾:

.....

(według okazanych dokumentów)

Potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny **pkt 2-5 oraz 7 i 9**

.....

(podpis zarządcy albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny)

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

¹ W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30%, ale nie więcej niż o 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

² Niepotrzebne skreślić

³ Niepotrzebne skreślić

⁴ Niepotrzebne skreślić

⁵ Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień składania wniosku

⁶ Miesiąc poprzedzający miesiąc, w którym składany jest wniosek

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA
z dnia 28 czerwca 2021 r.

Wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego
Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(miejsowość i data)

.....
(imię i nazwisko wnioskodawcy)

.....
(adres zamieszkania)

Deklaracja o dochodach gospodarstwa domowego za okres

.....
(pełnych trzech miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku)

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:

1. Imię i nazwisko:

.....
wnioskodawca,

data urodzenia:, stopień pokrewieństwa:
.....;

2. Imię i nazwisko:,

data urodzenia:, stopień pokrewieństwa:
.....;

3. Imię i nazwisko:,

data urodzenia:, stopień pokrewieństwa:
.....;

4. Imię i nazwisko:,

data urodzenia:, stopień pokrewieństwa:
.....;

5. Imię i nazwisko:,

data urodzenia:, stopień pokrewieństw:
.....;

6. Imię i nazwisko:
data urodzenia: stopień pokrewieństw:
.....;

7. Imię i nazwisko:
data urodzenia: stopień pokrewieństwa:
.....

Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp. ¹	Miejsce pracy lub nauki ²	Źródła dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:			

Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi zł, to jest miesięcznie zł.

* Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

* Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ust. 13 (tj. dokumenty na których podstawie zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu tego dodatku.

* Zostałam/em poinformowana/y o przetwarzaniu danych osobowych zawartych we wniosku dla celów związanych z przyznaniem dodatku mieszkaniowego zgodnie z ustawą z dnia 10 maja 2018 roku o ochronie danych osobowych oraz zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO).

* Ponadto oświadczam, że zapoznałam/em się z klauzulą informacyjną dotyczącą ochrony danych osobowych, które OPS w Dzierżoniowie przetwarza w związku z ubieganiem się przeze mnie o prawo do świadczeń.

* Proszę o przekazanie mojego ryczałtu z dodatku mieszkaniowego na konto zarządcy, celem pokrycia należności z tytułu opłat czynszowych.

.....

(podpis przyjmującego)

.....

(podpis wnioskodawcy)

¹ Należy podać liczbę porządkową według osób zamieszczonych przed tabelą

² Należy wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

Uzasadnienie

do projektu uchwały w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego

1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały.

Podjęcie uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa ma na celu określenie wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego.

2. Aktualny stan faktyczny i prawny.

W aktualnym stanie prawnym wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego określony został na mocy Uchwały Nr XXX/292/21 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 31 maja 2021 r. jako spełnienie kompetencji rady gminy wynikającej z zapisów ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r. poz. 11). Zgodnie ze wskazaną regulacją, rady gmin zostały zobowiązane do podjęcia w terminie do 1 lipca 2021 r. uchwały określającej wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego, o których mowa w art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych.

3. Różnice pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Zmiana w procedowanej uchwale dotyczy wykreślenia ze wzoru deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego zapisu wskazującego konieczność podania przez wnioskodawcę numerów PESEL dla wykazanych osób zamieszkujących w gospodarstwie domowym. Dookreślenie wzoru deklaracji bez wskazania numeru PESEL wynika z wystąpienia Wojewody Dolnośląskiego nr NK-N.4131.26.9.2021.KW z dnia 16 czerwca 2021 r. w którym to organ nadzoru wskazuje, że wymóg podania numeru PESEL nie mieści się w ramach katalogu elementów deklaracji z art. 7 ust. 1d ustawy o dodatkach mieszkaniowych. Stąd wprowadzenie do uchwały takiej regulacji nie znajduje oparcia w przepisach powszechnie obowiązującego porządku prawnego.

Na mocy uchwały zostanie przyjęty wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego bez wskazania numeru PESEL.

4. Konsekwencje finansowe dla budżetu gminy.

Nie dotyczy, przyjęcie wzoru wniosku nie pociąga konsekwencji finansowych dla budżetu miasta. Zgodnie z art. 9a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych wypłata dodatków mieszkaniowych jest zadaniem własnym gminy, stąd wydatki związane z wypłatą tego świadczenia zostały ujęte

w budżecie miasta na 2021 r. w dziale 852-85215-3110 w wysokości 960 000 zł.

5. Rozdzielnik dla odbiorców wewnętrznych i zewnętrznych:

1) Wewnętrzni: Wydział Edukacji i Spraw Społecznych, Biuro Rady Miejskiej Dzierżoniowa.

2) Zewnętrzni: Wojewoda Dolnośląski, Ośrodek Pomocy Społecznej w Dzierżoniowie.