

Informacja o rozstrzygnięciu przetargów

Informujemy, że w dniu 27.05.2026 r. w siedzibie Urzędu Miasta Dzierżoniowa, Rynek 1, odbyły się ustne przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. Lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 24,82 m², położonego na parterze budynku przy ul. Nowowiejskiej 54 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 537 o pow. 140 m², obręb Centrum, kw SW1D/00010569/1, kw lokalowa SW1D/00039825/3. Cena wywoławcza nieruchomości netto 42 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 3 180,00 zł. Dopuszczono do uczestnictwa w przetargu 3 oferentów. Uzyskana cena ze sprzedaży nieruchomości netto: 54 000,00 zł, nabywca Przemysław Pajcz.
2. Lokalu mieszkalnego nr 3 o pow. użytkowej 22,17 m², położonego na I piętrze budynku przy ul. Przedmieście 2 w Dzierżoniowie, a także przynależnych do niego zlokalizowanych na II piętrze (poddaszu): pomieszczenia gospodarczego o pow. 11,82 m² oraz wc o pow. 4,25 m². Łączna powierzchnia użytkowa lokalu wraz z pomieszczeniami przynależnymi wynosi 38,24 m². Wraz z lokalem sprzedaży podlega ułamkowa część działki gruntu nr 253/5 o pow. 114 m², obręb Centrum, kw SW1D/00017963/2. Cena wywoławcza nieruchomości netto 72 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 5 240,00 zł. Dopuszczono do uczestnictwa w przetargu 1 oferenta. Uzyskana cena ze sprzedaży nieruchomości netto: 72 720,00 zł, nabywca Marek Rafalski.
3. Lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 37,86 m², położonego na parterze budynku przy ul. Spacerowej 15 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą udziału w działce gruntu oznaczonej nr 260/30 o pow. 176 m², obręb Centrum, kw SW1D/00018585/5. Cena wywoławcza nieruchomości 110 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 9 306,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
4. Lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. 70,92 m², położonego na parterze budynku przy ul. Świdnickiej 44 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą udziału w działce gruntu oznaczonej nr 54/9 obręb Centrum o pow. 222 m², kw SW1D/00018833/8. Cena wywoławcza nieruchomości 300 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 7 787,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
5. Lokalu użytkowego nr 5 o pow. użytkowej 1882,00 m², położonego na II piętrze budynku przy ul. Świdnickiej 38 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 55/2 o pow. 2830 m², obręb Centrum, kw SW1D/00026673/8. Dodatkowo sprzedaży podlegały udziały procentowe w sąsiednich 8 działkach. Cena wywoławcza nieruchomości netto 2 677 000,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.