

Informacja o rozstrzygnięciu przetargów

Informujemy, że w dniu 24.09.2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta Dzierżoniowa, Rynek 1, odbyły się ustne przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

1. Lokalu mieszkalnego nr 2 o pow. użytkowej 32,70 m², położonego na parterze budynku przy ul. Nowowiejskiej 164 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki gruntu nr 531/13 o pow. 831 m², obręb Dolny, kw SW1D/00047689/6. Cena wywoławcza nieruchomości netto 69 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 21 576,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
2. Lokalu mieszkalnego nr 14 o pow. 35,77 m², położonego na IV piętrze budynku na Osiedlu Błękitnym 9c w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą udziału w działce gruntu oznaczonej nr 9 o pow. 823 m², obręb Nowe Miasto, kw SW1D/00017184/7. Cena wywoławcza nieruchomości 149 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 3 176,00 zł. Dopuszczono do uczestnictwa w przetargu 4 oferentów. Uzyskana cena ze sprzedaży nieruchomości netto: 156 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu: 2 746,00 zł, nabywca Rafał Kowalewski.
3. Lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 47,01 m², położonego na parterze budynku przy ul. Pocztowej 11a w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą udziału w działce gruntu oznaczonej nr 352/32 o pow. 87 m², obręb Centrum, kw SW1D/00029738/3. Cena wywoławcza nieruchomości 99 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 4 532,00 zł. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
4. Lokalu mieszkalnego nr 1 o pow. 41,62 m², położonego na parterze budynku przy ul. Ząbkowickiej 58 w Dzierżoniowie, wraz ze sprzedażą udziału w działce gruntu oznaczonej nr 21/12 o pow. 142 m², obręb Przedmieście, kw SW1D/00017546/3. Cena wywoławcza nieruchomości 109 000,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu 3 112,00 zł. Dopuszczono do uczestnictwa w przetargu 1 oferenta. Uzyskana cena ze sprzedaży nieruchomości netto: 110 090,00 zł, w tym wartość udziału w działce gruntu: 2 741,00 zł, nabywca Marta Garnek.
5. Działki nr 1395 obręb Dolny o powierzchni 2004 m², kw SW1D/00016234/6, nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Dolnośląskiej/Sowiogórskiej. Cena wywoławcza 265 000,00 zł (netto). Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na brak oferentów.
6. Działki nr 1413 obręb Dolny o powierzchni 637 m², kw SW1D/00016234/6, nieruchomość niezabudowana, położona przy ul. Dolnośląskiej/Sowiogórskiej. Cena wywoławcza 101 000,00 zł (netto). Dopuszczono do uczestnictwa w przetargu 1 oferenta. Uzyskana cena ze sprzedaży nieruchomości netto: 102 120,00 zł, nabywcy: Joanna Przybylska i Damian Przybysz.

Dodatkowo Informujemy, że w dniu 24.09.2025 r. w siedzibie Urzędu Miasta w Dzierżoniowie, Rynek 1 odbył się ustny przetarg nieograniczony na dzierżawę:

1. lokalu użytkowego położonego w budynku Ratusza Miejskiego w Dzierżoniowie o powierzchni 175,7m² wraz z komunikacją 14,9 m² z przeznaczeniem na cele gastronomiczne oraz część działki nr 219/4 obręb Centrum, o powierzchni do 70m² z przeznaczeniem na ogródek gastronomiczny, maksymalny okres dzierżawy - do 10 lat, stawka wywoławcza miesięcznego czynszu dzierżawnego netto – 3.300,00 zł. Dopuszczono do uczestnictwa w przetargu 1 oferenta. Uzyskana stawka miesięcznego czynszu dzierżawy netto – 3.340,00 zł, dzierżawca - Jakub Zalewski.