

Projekt

z dnia

.....
Zatwierdzony przez Burmistrza Dzierżoniowa

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ DZIERŻONIOWA**

z dnia 23 kwietnia 2018 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie utworzenia Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury w Dzierżoniowie

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 9 lit. h ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875, poz. 2232, z 2018 r. poz. 130), art. 9, 11 i 13 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz. U. z 2017 r. poz.862, z 2018 r. poz.152), oraz art.51 i 54 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, poz. 50), uchwała się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr XIII/90/99 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z 11 czerwca 1999 r. w sprawie utworzenia Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury w Dzierżoniowie, zmienionej uchwałą Nr XXV/184/2000 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 31 stycznia 2000 r., uchwałą Nr XXXIV/226/2000 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 27 czerwca 2000 r. oraz uchwałą Nr XXXIX/273/13 z dnia 30 września 2013 r., w § 1 dodaje się ust. 4 o treści:

„4. Nieruchomość określona w załączniku nr 1 do uchwały, zabudowaną budynkiem administracyjnym przy ul. Świdnickiej 23 w Dzierżoniowie, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 324/44 o pow. 4136 m² obręb Centrum, przeznaczona na wyposażenie Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury i przekazuje na własność”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Dzierżoniowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Dzierżoniowa zmieniającej uchwałę w sprawie utworzenia Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury w Dzierżoniowie.

1. Cel i przewidywane skutki podjęcia uchwały.

Celem podjęcia uchwały jest przekazanie na własność na rzecz Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury, nieruchomości zabudowanej budynkiem administracyjnym położonej przy ul. Świdnickiej 23 w Dzierżoniowie.

2. Aktualny stan faktyczny i prawny nieruchomości.

Uchwałą Nr XIII/90/99 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 11 czerwca 1999 r. utworzono Dzierżoniowski Ośrodek Kultury, który wyposażono w środki trwałe oraz środki trwałe w użytkowaniu, wyszczególnione w załącznikach nr 1 i nr 2 do uchwały. Na podstawie uchwały Nr XXXIX/273/13 Rady Miejskiej Dzierżoniowa z dnia 30 września 2013 r. nieruchomość zabudowana budynkiem Kina „Zbyszek” została przekazana na własność Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury jako wyposażenie.

Nieruchomość zabudowana budynkiem administracyjnym została rozbudowana ze środków unijnych w ramach zadania pod nazwą „Rozbudowa Bazy Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury” przy ul. Świdnickiej 23 w Dzierżoniowie. Aktualnie nieruchomość znajduje się w użyczeniu DOK. Okres trwałości projektu dofinansowanego ze środków unijnych minął w 2017 r. Dzierżoniowski Ośrodek Kultury wystąpił z wnioskiem o przekazanie siedziby DOK przy ul. Świdnickiej 23 na własność.

3. Różnice pomiędzy dotychczasowym, a projektowanym stanem prawnym.

Na podstawie załączonego projektu uchwały Rady Miejskiej, Dzierżoniowski Ośrodek Kultury nabędzie prawo własności nieruchomości zabudowanej budynkiem administracyjnym.

Zgodnie z art. 51 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, przy wyposażaniu osób prawnych przeniesienie własności nieruchomości następuje nieodpłatnie. Dzierżoniowski Ośrodek Kultury będąc właścicielem nieruchomości, będzie mógł samodzielnie ubiegać się o środki zewnętrzne na modernizację, remonty i zakup wyposażenia tego obiektu oraz na prowadzoną działalność.

4. Konsekwencje finansowe dla budżetu gminy.

Nieruchomość zabudowana przy ul. Świdnickiej 23 zostanie przekazana nieodpłatnie na rzecz Dzierżoniowskiego Ośrodka Kultury.

W oparciu o art. 9 ustawy z dnia 25 października 1991 roku o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej, Gmina organizuje działalność kulturalną tworząc samorządowe instytucje kultury, dla których prowadzenie takiej działalności jest podstawowym celem statutowym.

W art. 9 ust. 2 w/w ustawy ustawodawca określił, że prowadzenie działalności kulturalnej jest zadaniem własnym jednostek samorządu terytorialnego o charakterze obowiązkowym.

Organizator wydaje akt o utworzeniu instytucji kultury, w którym określa jej przedmiot działania, nazwę i siedzibę. Organizator zapewnia instytucji kultury środki niezbędne do rozpoczęcia i prowadzenia działalności kulturalnej oraz utrzymania obiektu, w którym ta działalność jest prowadzona.

Instytucja kultury jest odrębną od gminy jednostką organizacyjną i finansową, wyposażoną w osobowość prawną i prowadzącą samodzielną gospodarkę w ramach posiadanych środków.

5. Rozdzielnik.

1. Odbiorcy zewnętrzni: Dzierżoniowski Ośrodek Kultury

2. Odbiorcy wewnętrzni:

KRM - 1 egz.

PN - 1 egz.

BS - 1 egz.